



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

## **AVVISO PUBBLICO**

### **VOLTO ALLA PRESELEZIONE DEGLI INTERVENTI PER LA PREDISPOSIZIONE DEL MASTERPLAN FINALIZZATO ALLA PRESENTAZIONE DI UN CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO**

#### **PREMESSO CHE:**

- L'art. 6 del decreto legislativo n. 88/2011 e s.m.i. istituisce i Contratti Istituzionali di Sviluppo disciplinando le risorse aggiuntive e gli interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali.
- L'art. 7 decreto-legge n. 91/2017 e s.m.i. definisce i Contratti Istituzionali di Sviluppo quali accordi tra lo Stato, le
- Regioni e i territori per definire obiettivi e strumenti di sviluppo locale
- il Decreto Ministeriale del 9 gennaio 2025 – attuativo del Decreto Legge 60/2024 disciplina la governance e le modalità attuative dei contratti Istituzionali di Sviluppo;
- i Contratti Istituzionali di Sviluppo possono essere costituiti da progetti integrati di sviluppo territoriale che fanno leva sul recupero e la valorizzazione del patrimonio culturale e per lo sviluppo e la promozione dell'offerta turistica
- che per quanto attiene gli interventi promossi da soggetti privati la normativa di riferimento è quella dei Contratti di sviluppo come definita dal Decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, articolo 43 come modificato dal DM del 6 novembre 2024;
- con D.R.S. n. 6232 del 02/09/2024 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea Dipartimento Regionale dell'Agricoltura-Servizio 3 – Multifunzionalità e Diversificazione in Agricoltura Leader Programma di Sviluppo Rurale 2014-2022, Misura 19 - sottomisura 19.2, il progetto intitolato "Rural Hub delle Aci", P.O. 02/2023 GAL Terre di Aci, è stato ammesso a finanziamento;
- il Progetto Operativo "Rural Hub delle Aci" prevede la realizzazione di un laboratorio di
- progettazione strategica per la stesura di piani di sviluppo dettagliati, per consentire l'individuazione delle misure economiche e di sviluppo rurale adeguate a colmare i divari economici delle aree rurali rispetto alle aree urbane per il comprensorio del territorio del GAL;
- tra i piani di sviluppo è prevista la redazione di un Piano d'azione pilota costituente la base documentale per la predisposizione del Masterplan per la presentazione di un Contratto Istituzionale di Sviluppo (da qui innanzi Piano o Masterplan) finalizzato alla



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

valorizzazione turistica del patrimonio naturale, culturale e architettonico comprensorio del GAL in un'ottica di sostenibilità e governance condivisa;

- affinché il Piano in questione possa raggiungere la densità critica necessaria all'approvazione si rende necessario ampliare la dimensione territoriale dello stesso;
- in occasione dell'Assemblea di presentazione del Piano è stato stipulato un accordo organizzativo tra i comuni del GAL e del comprensorio jonico Etneo che ha individuato nel Comune di Acireale il soggetto rappresentante la futura coalizione nonché l'iter amministrativo-procedurale da seguire per la predisposizione dello stesso
- al fine di individuare gli interventi pubblici e privati da inserire all'interno del Masterplan si rende necessaria una ricognizione dei progetti presenti nell'area come delimitata dall'accordo organizzativo

Tutto ciò premesso e considerato si emana il seguente Avviso Pubblico.

## Capo I

### DISPOSIZIONI GENERALI

#### Art. 1

##### **Obiettivi generali**

Il piano punta alla valorizzazione del patrimonio culturale e ambientale dell'area come motore di sviluppo turistico sostenibile, attraverso il miglioramento dell'accoglienza e dei servizi, per rendere il territorio più competitivo e attrattivo.

Obiettivo generale è promuovere uno sviluppo sostenibile e integrato del territorio attraverso il recupero e la valorizzazione del patrimonio culturale e ambientale, rendendolo volano per una nuova offerta turistica qualificata. Si intende rafforzare l'attrattività delle destinazioni attraverso interventi mirati alla conservazione e fruizione dei beni storici, artistici e naturali. Parallelamente, si mira al potenziamento della capacità ricettiva, sia in termini quantitativi che qualitativi, favorendo modelli di ospitalità innovativi e sostenibili. L'incremento e il miglioramento dei servizi turistici rappresentano un asse strategico, volto a garantire esperienze di visita più complete, accessibili e personalizzate. L'obiettivo è rendere il territorio competitivo, accogliente e capace di generare valore economico, sociale e culturale nel lungo periodo.

#### Art.2

##### **Soggetti Beneficiari**

1. Possono presentare la domanda di inserimento nel Progetto Pilota, per la realizzazione di interventi imprenditoriali, le imprese o le reti di impresa che, alla data di presentazione della domanda:



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

- a) sono regolarmente costituite ed iscritte come attive nel Registro delle imprese;
- b) sono nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non sono sottoposte a procedura concorsuale e non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta o volontaria, di amministrazione controllata, di concordato preventivo (ad eccezione del concordato preventivo con continuità aziendale) o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente;
- c) sono in regola con le disposizioni vigenti in materia di normativa edilizia e urbanistica, del lavoro, della prevenzione degli infortuni e della salvaguardia dell'ambiente e sono in regola in relazione agli obblighi contributivi;
- d) non rientrano tra le imprese che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti individuati quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea;
- e) non sono destinatarie di una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera d), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e successive modificazioni e integrazioni;
- f) i legali rappresentanti o amministratori non siano stati condannati, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati che costituiscono motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura di appalto o concessione ai sensi della normativa in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture vigente alla data di presentazione della domanda;
- g) non sono in condizioni tali da risultare impresa in difficoltà, così come individuata all'articolo 2, punto 18, del Regolamento GBER, all'articolo 2, punto 14 del Regolamento ABER e all'articolo 3, punto 5 del Regolamento FIBER;
- h) nel caso di agevolazioni concesse ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento GBER, non hanno effettuato, nei 2 anni precedenti la presentazione della domanda di agevolazione, una delocalizzazione verso lo stabilimento oggetto dell'investimento in relazione al quale vengono richieste le agevolazioni e si impegnano a non farlo nei due anni successivi al completamento dell'investimento iniziale oggetto della domanda di agevolazione.

2. Possono presentare la domanda di inserimento nel Progetto Pilota, per la realizzazione di interventi pubblici, gli enti locali che, alla data di presentazione della stessa domanda:

- a) hanno sede legale nell'area nella quale sono realizzati gli interventi previsti dal progetto pilota;
- b) nel caso di agevolazioni concesse ai sensi dell'articolo 56 del Regolamento GBER, non rientrano tra coloro che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti individuati quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea e non sono in condizioni tali da risultare impresa in difficoltà, così come individuata all'articolo 2, punto 18, del Regolamento GBER.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: [galterrediaciscarl@gmail.com](mailto:galterrediaciscarl@gmail.com) pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

### **Art.3**

#### **Tipologie di progetti ammissibili e finalità degli investimenti**

Sono ammissibili gli interventi progettuali imprenditoriali e/o pubblici coerenti con gli obiettivi generali e che afferiscono ad una delle seguenti tematiche:

- a) Valorizzazione delle risorse naturali, culturali e del turismo sostenibile: valorizzazione dei siti turistici, culturali e storici, in un'ottica di sostenibilità ambientale e di miglioramento dell'accessibilità a tali siti, fisica e virtuale;
- b) Incremento e miglioramento della qualità dell'offerta ricettiva, in un'ottica di ecosostenibilità;
- c) L'incremento e il miglioramento delle attività di servizi di supporto alla fruizione del prodotto turistico;
- d) Riqualficazione delle aree urbane e delle aree interne: progetti di investimenti inerenti alla riqualficazione territoriale dell'area di riferimento del Piano.

### **Art. 4**

#### **Requisiti di ammissibilità dei progetti**

Le proposte progettuali presentate devono avere i seguenti requisiti di ammissibilità:

- a) essere realizzate nell'area di riferimento del Piano, ovvero in uno dei seguenti comuni: Acireale, Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Aci Sant'Antonio, Calatabiano, Fiumefreddo di Sicilia, Giarre, Linguaglossa, Mascali, Milo, Nicolosi, Pedara, Piedimonte, Randazzo, Riposto, Sant'Alfio, Santa Venerina, Valverde Viagrande, Zafferana Etnea.
- b) prevedere, per quanto riguarda gli interventi pubblici, un livello di progettazione pari al "progetto di fattibilità tecnica ed economica", così come definito dall'art. 6 del codice dei contratti pubblici e per quanto riguarda gli interventi imprenditoriali, un livello di progettazione assimilabile al precedente;
- c) Essere ultimati entro 60 (sessanta) mesi per quanto riguarda gli interventi pubblici ed entro 36 (trentasei) mesi per gli interventi imprenditoriali, estendibili di ulteriori 12 mesi sulla base di una motivata richiesta dell'impresa beneficiaria. Il termine decorre dalla data del provvedimento di assegnazione dei contributi.

Per data di ultimazione si intende, per quanto riguarda gli interventi pubblici, la data del certificato di ultimazione dei lavori di cui all'articolo 12 del decreto del Ministro delle



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

infrastrutture e dei trasporti del 7 marzo 2018, numero 49 e per quanto riguarda gli interventi imprenditoriali, la data dell'ultimo titolo di spesa rendicontato e ritenuto ammissibile alle agevolazioni.

d) Per gli interventi privati

- Prevedere un investimento non inferiore ad € 1.500.000
- Avere un impatto positivo sull'occupazione e puntare al recupero o alla riqualificazione di strutture dismesse o sottoutilizzate, o essere connessi e funzionali alla nascita, allo sviluppo o al rafforzamento della filiera turistica.
- Attrarre investimenti esteri o puntare alla riduzione delle emissioni o alla sostenibilità ambientale in un'ottica di economia circolare.

e) essere avviati successivamente alla presentazione della domanda di agevolazione.

Per data di avvio si intende la data di inizio dei lavori di costruzione relativi all'investimento oppure la data del primo impegno giuridicamente vincolante ad ordinare attrezzature o di qualsiasi altro impegno che renda irreversibile l'investimento, a seconda di quale condizione si verifichi prima. L'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori.

## Capo II INTERVENTI IMPRENDITORIALI

### **Art. 5**

#### **Progetti di investimento**

Sono agevolabili, fatti salvi i divieti e le limitazioni di cui al Capo 1 del Regolamento GBER articoli 13, 14 e 17 del medesimo regolamento, i progetti di investimento che prevedono:

- a) la realizzazione di una nuova unità produttiva;
- b) ampliamento della capacità produttiva;
- c) riconversione attività (diversificazione ATECO)
- d) ristrutturazione unità produttiva → Cambiamento fondamentale o notevole miglioramento
- e) acquisizione di un'unità produttiva in un'area di crisi (escluse procedure concorsuali)

Ciascun progetto di investimento deve essere organico e funzionale al conseguimento degli obiettivi del programma di sviluppo. Non sono ammissibili alle agevolazioni i progetti costituiti da investimenti di mera sostituzione.

Ai fini dell'ammissibilità i progetti di cui al comma 1 devono:

- a) Essere realizzati da imprese o reti di imprese che alla data della presentazione della domanda siano nel pieno possesso dei requisiti di cui all'Art.1 del presente Avviso.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

b) Essere realizzati presso un'unità produttiva localizzata nell'area di intervento del progetto pilota;

c) essere avviati successivamente alla presentazione della domanda di agevolazione di cui all'articolo 7, comma 2.

Per data di avvio si intende la data di inizio dei lavori di costruzione relativi all'investimento oppure la data del primo impegno giuridicamente vincolante ad ordinare attrezzature o di qualsiasi altro impegno che renda irreversibile l'investimento, a seconda di quale condizione si verifichi prima.

L'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori.

Tuttavia si chiarisce che, per il presente avviso di pre-selezione, l'avvio dell'investimento dovrà avvenire dopo l'eventuale approvazione del progetto pilota, che verrà tempestivamente comunicato dal soggetto responsabile del Piano;

d) avere una durata non superiore a 36 (trentasei) mesi decorrenti dalla data del provvedimento di assegnazione dei contributi. Per data di ultimazione si intende la data dell'ultimo titolo di spesa rendicontato e ritenuto ammissibile alle agevolazioni;

## **Art. 6**

### **Spese ammissibili**

Le spese ammissibili debbono riferirsi all'acquisto e alla costruzione di immobilizzazioni, come definite dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile, nella misura necessaria alle finalità del progetto oggetto della richiesta di agevolazioni.

Dette spese riguardano:

a) suolo aziendale e sue sistemazioni nel limite del 10 per cento dell'investimento complessivo ammissibile del progetto;

b) opere murarie e assimilate nella misura massima del 70 per cento dell'importo complessivo degli investimenti ammissibili per ciascun progetto d'investimento;

c) infrastrutture specifiche aziendali;

d) macchinari, impianti e attrezzature varie, nuovi di fabbrica, ad eccezione di quanto previsto per le acquisizioni di unità produttive di cui all' art. 4 lettera e) del presente avviso;

e) programmi informatici, brevetti, licenze, know-how e conoscenze tecniche non brevettate concernenti nuove tecnologie di prodotti e processi produttivi; per le grandi imprese, tali spese sono ammissibili fino al 50 per cento dell'investimento complessivo ammissibile.

Per le sole PMI sono ammissibili anche le spese relative a consulenze connesse al progetto d'investimento, ai sensi e nei limiti dell'art. 18 del Regolamento GBER.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Acì S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

Tali spese sono ammissibili nella misura massima del 4 per cento dell'importo complessivo ammissibile per ciascun progetto d'investimento, fermo restando che la relativa intensità massima dell'aiuto è pari al 50 per cento in equivalente sovvenzione lordo.

3. Per i progetti d'investimento da realizzare nelle aree del territorio nazionale ammesse alla deroga di cui all'art. 107, paragrafo 3, lettere a) e c), del TFUE, previste dalla Carta degli aiuti di Stato a finalità regionale, i costi ammissibili devono:

a) nel caso siano diretti alla diversificazione di un'unità produttiva esistente, di cui all'art. 14, comma 2, lettera c), superare almeno del 200 per cento il valore contabile degli attivi che vengono riutilizzati, registrato nell'esercizio finanziario precedente l'avvio dei lavori;

b) nel caso siano diretti al cambiamento fondamentale di un'unità produttiva esistente, di cui alla lettera e) del precedente art. 4, superare l'ammortamento degli attivi relativi all'attività da modernizzare durante i tre esercizi finanziari precedenti.

4. Per i progetti d'investimento diretti all'acquisizione di un'unità produttiva di cui di cui alla lettera e) del precedente art. 4, i costi ammissibili devono essere relativi all'acquisto degli attivi tra due imprese che nei 24 mesi precedenti la presentazione della domanda di accesso non si siano trovate nelle condizioni di cui all'art. 2359 del codice civile o non siano state entrambe partecipate, anche cumulativamente o per via indiretta, per almeno il 25 per cento, da medesimi altri soggetti o non siano state entrambe partecipate, per almeno il 25 per cento, da persone fisiche tra loro legate da un rapporto coniugale, di affinità o di parentela fino al terzo grado. La transazione deve, inoltre, avvenire a condizioni di mercato, a tal fine il costo ammissibile deve risultare da un'apposita perizia giurata redatta da un soggetto, indicato dal Presidente del tribunale, iscritto negli appositi albi (ingegneri, architetti, geometri, dottori agronomi, periti agrari, agrotecnici, periti industriali edili), che attesti il valore di mercato degli attivi acquisiti. Nel caso in cui sia stato già concesso un aiuto per l'acquisizione degli attivi oggetto del programma di investimento proposto, i costi di detti attivi devono essere dedotti dai costi ammissibili.

5. Le spese per immobilizzazioni immateriali di cui al comma 1, lettera e), sono ammissibili a condizione che:

a) siano utilizzate esclusivamente nell'unità produttiva oggetto del progetto di investimento agevolato;

b) siano ammortizzabili;

c) siano acquistate a condizioni di mercato da terzi che non si trovino nelle condizioni specificate al comma 4;

d) figurino nell'attivo dell'impresa beneficiaria e restino associate al progetto agevolato per almeno cinque anni o tre anni nel caso di PMI.

6. Le spese relative ai beni acquisiti con il sistema della locazione finanziaria sono ammesse nei limiti previsti dal Regolamento GBER. La spesa ammissibile è calcolata sulla base dei



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Acì S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

canoni previsti dal contratto di leasing, pagati e quietanzati entro il termine di rendicontazione delle spese di cui all'art. 11, comma 7, al netto degli interessi.

7. Non sono ammesse le spese relative a macchinari, impianti e attrezzature usati, ad eccezione di quanto previsto per le acquisizioni di unità produttive di cui alla lettera e) del precedente art. 4, le spese di funzionamento, le spese notarili, quelle relative a imposte, tasse, scorte e quelle relative all'acquisto di immobili che hanno già beneficiato, nei dieci anni antecedenti la data di presentazione della domanda di agevolazioni, di altri aiuti, fatta eccezione per quelli di natura fiscale, salvo i casi di revoca e recupero totale degli aiuti medesimi da parte delle autorità competenti.

Non sono altresì ammissibili singoli beni di importo inferiore a 500,00 euro, al netto di IVA.

8. Non sono ammissibili i costi relativi a commesse interne.

9. Ulteriori limiti e condizioni di ammissibilità delle spese possono essere previsti qualora siano utilizzate risorse a valere sulla programmazione comunitaria, nel rispetto della normativa nazionale in materia di ammissibilità delle spese per programmi cofinanziati.

## **Art. 7**

### **Forma e intensità delle agevolazioni**

1. Le agevolazioni sono concesse nelle seguenti forme, anche in combinazione tra di loro: finanziamento agevolato, contributo in conto interessi, contributo in conto impianti e contributo diretto alla spesa.
2. L'utilizzo delle varie forme di agevolazione e la loro combinazione sono definiti in fase di negoziazione sulla base delle caratteristiche dei progetti e dei relativi ambiti di intervento.
3. Le agevolazioni sono concesse nei limiti delle intensità massime stabilite dalla Carta degli aiuti di Stato a finalità regionale: 60% quale contributo massimo concedibile per le PMI (fondo perduto + tasso agevolato), 40% per le grandi imprese.
4. Le PMI possono richiedere, in luogo dell'applicazione delle intensità previste dalla Carta degli aiuti di Stato a finalità regionale, l'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 17 del Regolamento GBER.
5. In relazione ai grandi progetti di investimento l'importo dell'aiuto non può superare l'importo dell'aiuto corretto, fatta salva la facoltà dell'impresa beneficiaria di richiedere per i grandi progetti di investimento con costi ammissibili superiori a 100 milioni di euro l'applicazione dell'intensità di aiuto prevista dagli Orientamenti in materia di aiuti di Stato a finalità regionale, concedibile solo previa notifica e successiva autorizzazione da parte della Commissione europea dell'aiuto ad hoc. Per evitare che i grandi progetti di investimento siano artificialmente suddivisi, i progetti di investimento avviati dallo stesso beneficiario, o da altre imprese dello stesso



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

gruppo, entro un periodo di tre anni dalla data di avvio relativa a un altro investimento sovvenzionato nella stessa provincia (regione di livello 3 della nomenclatura delle unità territoriali statistiche) sono considerati parte di un unico progetto di investimento.

6. La misura delle agevolazioni è definita nei limiti delle intensità massime, rispetto alle spese ammissibili, calcolate in equivalente sovvenzione lordo, che esprime il valore attualizzato dell'aiuto espresso come percentuale del valore attualizzato delle spese ammissibili. Le spese ammissibili e le agevolazioni erogabili in più rate sono attualizzate alla data della concessione. Il tasso di interesse da applicare ai fini dell'attualizzazione è il tasso di riferimento applicabile al momento della concessione, determinato a partire dal tasso base fissato dalla Commissione europea e pubblicato nel sito internet all'indirizzo seguente: [http://ec.europa.eu/competition/state\\_aid/legislation/reference\\_rates.html](http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.html)
7. Qualora le agevolazioni di cui al presente Titolo siano concesse ai sensi dell'art. 14 del Regolamento GBER, i soggetti beneficiari delle agevolazioni sono obbligati ad apportare un contributo finanziario, attraverso risorse proprie ovvero mediante finanziamento esterno, in una forma priva di qualsiasi tipo di sostegno pubblico, pari almeno al 25 per cento del totale delle spese ammissibili.

Per quanto non espressamente indicato nei precedenti articoli si faccia riferimento al DM. 9 dicembre 2014 "Disciplina dei contratti di sviluppo" e s.m.i.

### CAPO III Interventi Pubblici

#### **Art. 8**

##### **Progetti infrastrutturali pubblici**

Sono agevolabili ai sensi del presente articolo i progetti che prevedono la creazione o l'ammodernamento di infrastrutture pubbliche destinate prevalentemente al bacino dell'utenza locale del Piano, non idonee ad attirare clienti o investimenti da altri Stati membri e, comunque, non dirette allo svolgimento di una specifica attività economica. Le infrastrutture pubbliche ammissibili devono essere coerenti con le tematiche di cui all'art.2 del presente Avviso e connesse con le finalità e gli obiettivi del progetto pilota.

Ai fine dell'ammissibilità i progetti di cui al comma 1 devono:

- a) essere realizzati da enti locali in possesso dei requisiti e ricadenti nell'area di intervento del progetto pilota;
- b) essere realizzati nel rispetto della vigente normativa in tema di appalti pubblici;



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

c) essere avviati successivamente alla presentazione della domanda di agevolazione di cui all'articolo 7, comma 2.

Per data di avvio si intende la data di inizio dei lavori di costruzione relativi all'investimento oppure la data del primo impegno giuridicamente vincolante ad ordinare attrezzature o di qualsiasi altro impegno che renda irreversibile l'investimento, a seconda di quale condizione si verifichi prima. L'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori. Tuttavia si chiarisce che, per il presente avviso di pre-selezione, l'avvio dell'investimento dovrà avvenire dopo l'eventuale approvazione del progetto pilota, che verrà tempestivamente comunicato dal soggetto responsabile del Piano;

d) avere una durata non superiore a 60 (sessanta) mesi decorrenti dalla data del provvedimento di assegnazione dei contributi.

Per data di ultimazione si intende la data del certificato di ultimazione dei lavori di cui all'articolo 12 del decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49.

Sono ammissibili i costi degli investimenti materiali e immateriali, sostenuti successivamente alla data di presentazione della domanda di agevolazione di cui all'articolo 7, comma 2 ed entro il termine ultimo previsto per l'ultimazione del progetto.

## **Art. 9**

### **Forma ed intensità delle agevolazioni**

Per la realizzazione del progetto infrastrutturale è assegnato un contributo nella misura massima del 100 (cento) per cento dei costi ammissibili. L'imposta sul valore aggiunto (IVA) è ammissibile a condizione che rappresenti un costo non recuperabile, effettivamente e definitivamente sostenuto.

Qualora non ricorrano le condizioni di cui al comma 1, ossia sussistano gli elementi costitutivi della nozione di Aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del TFUE, ferme restando le ulteriori condizioni previste ai commi 2 e 3 del presente articolo, le agevolazioni possono essere concesse ai sensi e nei limiti di quanto previsto al Capo 1 del Regolamento GBER e all'articolo 56 del medesimo regolamento, per la creazione o l'ammodernamento di infrastrutture locali volte a migliorare, a livello locale, il clima per le imprese e i consumatori e ad ammodernare e sviluppare la base industriale.

L'importo dell'agevolazione, nella forma del contributo a fondo perduto, non può in questo caso superare la differenza tra i costi ammessi e il risultato operativo dell'investimento. Il risultato operativo, del quale il proponente deve fornire gli elementi di calcolo all'atto della



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

presentazione della domanda di agevolazione, viene dedotto dai costi ammissibili ex ante ovvero, qualora non sia determinabile ex ante, mediante un meccanismo di recupero.

Con riferimento alle agevolazioni:

- a) le infrastrutture sono messe a disposizione degli interessati su base aperta, trasparente e non discriminatoria e il prezzo applicato per l'uso o la vendita dell'infrastruttura corrisponde a un prezzo di mercato. Qualsiasi concessione o altro atto di conferimento a favore di un terzo per la gestione dell'infrastruttura sono assegnati in maniera aperta, trasparente e non discriminatoria e nel dovuto rispetto delle norme applicabili in materia di appalti;
- b) le stesse possono essere cumulate con altri aiuti di Stato, anche «de minimis», nei limiti previsti dall'articolo 8 del Regolamento GBER.

## **Art. 10**

### **Presentazione delle domande**

L'inserimento dell'intervento imprenditoriale e pubblico nel Progetto Pilota avverrà sulla base di una procedura valutativa a graduatoria.

Le domande di richiesta dei contributi devono essere trasmesse al GAL Terre di Aci esclusivamente per Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo PEC: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it) entro e non oltre le ore 12.00 del 26/08/2025. Nell'oggetto dovrà essere scritto "Preselezione per l'inserimento nel Masterplan del Contratto Istituzionale di Sviluppo". Saranno automaticamente escluse le domande inviate dopo tali termini. Non saranno considerate ammissibili altre modalità di trasmissione delle domande.

La domanda, redatta secondo il modello di cui all'allegato A al presente Avviso, costituisce una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000. Quanto dichiarato nella domanda comporta le conseguenze, anche penali, prescritte nella norma in caso di dichiarazioni mendaci (artt. 75 e 76). La domanda, pena l'improcedibilità della stessa, deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto proponente.

Ai fini della presentazione della domanda, il soggetto proponente dovrà allegare la seguente documentazione debitamente firmata digitalmente dal legale rappresentante:

- a) Progetto Tecnico dell'iniziativa, tenuto conto che il livello minimo richiesto è quello del "progetto di fattibilità tecnica ed economica", così come definito dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- b) Istanza di finanziamento redatta secondo l'Allegato "A";
- c) Formulario propedeutico alla valutazione degli indicatori ed all'assegnazione dei relativi punteggi, redatto secondo l'Allegato "B";

È facoltà del soggetto beneficiario allegare anche la seguente documentazione ma utile all'attribuzione dei relativi punteggi:

- a) Attestazione bancaria, resa secondo il format di cui all'allegato "C";



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

b) Impegno a costituire reti di imprese tra i soggetti che verranno utilmente inseriti nel progetto pilota, reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva secondo il format di cui all'allegato "D".

È obbligatoria l'indicazione di un unico indirizzo PEC, presso il quale il soggetto proponente elegge domicilio ai fini della procedura e tramite cui verranno pertanto gestite tutte le comunicazioni successive all'invio della domanda.

Come data di presentazione della domanda è assunta la data e l'ora indicata nella ricevuta di avvenuta consegna della stessa nella casella di posta certificata di cui al comma 1. La responsabilità derivante dal mancato o tardivo ricevimento della domanda per disguidi tecnici rimane in capo al soggetto proponente.

## **Art.11**

### **Commissione di Valutazione**

Le istanze presentate verranno valutate da una apposita Commissione di Valutazione composta da tecnici esperti, che verificherà la ricevibilità, l'ammissibilità e procederà alla valutazione delle istanze fino alla stesura delle graduatorie delle pratiche: A) ammissibili, B) non ricevibili; C) non ammissibili.

La Commissione di Valutazione sarà nominata dall'Assemblea del Partenariato del Contratto istituzionale di sviluppo e sarà composta da cinque membri esperti delle politiche di sviluppo locale ed imprenditoriale. La commissione individuerà al proprio interno il Presidente. In caso di sopravvenuto impedimento nel corso della procedura di selezione di uno o più dei Commissari nominati, il Presidente dell'Assemblea provvederà alla loro sostituzione con altro membro avente il medesimo profilo professionale di quello sostituito, al fine di non accumulare ritardi nella fase di selezione. Si applicano ai componenti la Commissione esaminatrice l'art.35, c. 3 lettera e), del Decreto Legislativo 30 Marzo 2001, n. 165 e l'art.7 del DPR 16 Aprile 2013, n. 62. I componenti della commissione esaminatrice dovranno dichiarare ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione previste negli articoli di legge sopra indicati e secondo le previsioni della normativa vigente in materia.

## **Art. 12**

### **Criteri di valutazione delle proposte progettuali**

I criteri di selezione che verranno utilizzati per la stesura delle due distinte graduatorie, sono di seguito indicati:



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

<b>Criteri per la selezione dei progetti imprenditoriali</b>	<b>INDICATORI</b>	<b>Punteggio Max. attribuibile</b>
1) Caratteristiche del soggetto proponente : Professionalità ed esperienza lavorativa Max. punti 4	Titolo di studio coerente con il progetto proposto	1
	Comprovata esperienza lavorativa (> 12 mesi)	2
	Maggioranza femminile nella compagine societaria	0,5
	Maggioranza giovanile fino a 35 anni non compiuti nella compagine societaria	0,5
2) Qualità del progetto rispetto agli obiettivi del Piano Max. punti 5	Coerenza con idea forza e obiettivi del Piano;	5
3) Capacità del progetto di attivare le potenzialità di sviluppo economico dell'area valutando i risultati attesi con particolare riguardo alle ricadute occupazionali (ULA) Max. punti 6	Nessun nuovo occupato	0
	>= 1 occupato per ogni € 150.000 di investimento	2
	>= 1,5 occupati per ogni € 150.000 di investimento	4
	>= 2 occupati per ogni € 150.000 di investimento	6
4) settore economico specificatamente coerente con l'idea forza e gli obiettivi del Piano indicati (COD. ATECO 2025) Max. Punti 10	55.1 Servizi di alloggio di alberghi e simili	10
	55.2 Servizi di alloggio per vacanze e altri soggiorni di breve durata	8
	55.22.0 Servizi di supporto al trasporto marittimo e per vie d'acqua interne - 55.22.09 Altri servizi di supporto al trasporto marittimo e per vie d'acqua interne	8
	55.3 Servizi di aree di campeggio e aree attrezzate per veicoli ricreazionali	6
	56.11 Attività di ristoranti	8
	77.21 Noleggio e leasing operativo di attrezzature e articoli sportivi e ricreativi	10
	79 : Attività di agenzie di viaggio, tour operator e altri servizi di prenotazione e attività connesse	8
	91.2 Attività di musei, collezioni, luoghi e monumenti storici	8
	91.4 Attività di orti botanici, giardini zoologici e riserve e parchi naturali	8
93.2 Attività di intrattenimento e divertimento (fino al cod. 93.29.20)	6	
5) Nascita di nuove attività imprenditoriali Max. punti 5	Creazione nuova impresa intesa come nuovo soggetto giuridico associato ad una nuova attività economica	Si 5 pt. No 0 pt.
6) Costituzione di reti di imprese Max. Punti 4	Impegno a costituire reti di imprese tra i soggetti che verranno utilmente inseriti nel progetto pilota, reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva secondo il format di cui all'allegato	Si 4 pt. No 0 pt.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

7) Localizzazione dell'intervento Max. punti 5	centro storico	5
	pressi di un attrattore naturale o culturale	4
	aree esterne al centro abitato	2
8) Sviluppo di modelli di business che comportino un minore impatto ambientale o che siano caratterizzati da una gestione più sostenibile dal punto di vista ambientale; Max. punti 5	Relazione tecnica DNSH	5
9) Rilevanza del progetto rispetto ai temi della sostenibilità ambientale: Interventi finalizzati all'efficientamento energetico e al risparmio dei consumi Max. punti 18	Impianti di recupero acque meteoriche	2
	Relamping con tecnologia led	2
	Impianti di gestione domotica (irrigazione, illuminazione, ecc...)	4
	Produzione di acqua calda sanitaria con solare termico	3
	Impianti fotovoltaici e fotovoltaici con accumulo	3
	Interventi di miglioramento delle prestazioni termiche dell'involucro edilizio (cappotto termico, serramenti a risparmio energetico, ecc...)	4
10) Novità/innovatività del progetto anche con riferimento all'utilizzo di tecnologie, processi, modalità e prodotti innovativi; sviluppo di servizi innovativi per l'area territoriale di riferimento Max. punti 4	Tecnologie, Processi, Modalità, Prodotti, Servizi innovativi sviluppati in coerenza con la Strategia regionale di specializzazione Intelligente (S3) Sicilia 2021/2027	4
11) Congruità dei tempi di realizzazione dell'intervento Max. punti 6	Tempi di realizzazione degli interventi	<24 mesi = 6 pt 24 a 36 = 3 pt Oltre i 36 = 0 pt
12) Coinvolgimento di partnership qualificate, pubbliche e private, e/o di soggetti internazionali, nello sviluppo e/o nella realizzazione del progetto (i punti sono cumulabili fino ad un Max. di 8 punti)	Natura dei partner coinvolti (pubblici/privati) Verrà attribuito un punteggio pari a 0.50 per ogni partner pubblico o privato coinvolto attivamente nel progetto presentato attraverso accordi o lettere d'intenti	4
	Localizzazione dei partner coinvolti attraverso accordi, lettere d'intenti, etc. Verrà attribuito un punteggio pari a 0.50 per ogni partner pubblico o privato coinvolto attivamente nel progetto presentato con sede fuori dall'ambito del Piano. Per i partner internazionali verrà attribuito n. 1 punto	4
13) Maturità della proposta progettuale Max. punti 10	Livello della progettazione presentata, attestato da un tecnico abilitato iscritto all'albo ed esterno alla compagine societaria	Fattibilità tecnico economica = 0 Definitivo = 4 Esecutivo = 7 Cantierabile = 10
14) Sostenibilità Economico-Finanziaria Max. punti 10	Attestazione bancaria, resa secondo il format di cui all'allegato "C"	Si = 10 punti No = 0 punti
<b>Punteggio totale massimo conseguibile</b>		<b>100</b>



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE  
DELL'AGRICOLTURA  
DELLO SVILUPPO RURALE  
E DELLA PESCA MEDITERRANEA



PSR  
SICILIA  
2014  
2022  
Piano di Sviluppo Rurale



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA  
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE  
E DELLE FORESTE



LEADER



FEASR  
Piano Nazionale Sviluppo Rurale 2014-2020 (MIPAF-MIPAF-MIPAF)

**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

I punteggi non assegnabili automaticamente saranno attribuiti secondo i seguenti livelli di valutazione:

per il punto 2) Ottimo=5 Buono=3 Sufficiente=1 Insufficiente=0

per il punto 10) Ottimo=4 Buono=3 Sufficiente=1 Insufficiente=0

Le domande saranno considerate accolte con il conseguimento di un punteggio minimo di almeno 60 punti totali ottenuti dalla somma dei punteggi assegnati.

Saranno scelte per il progetto pilota le sole istanze con il punteggio più alto in ordine decrescente e fino alla capienza del budget assegnato per il settore privato.

In caso di parità sarà rispettato l'ordine cronologico di presentazione della domanda. In caso di ulteriore parità sarà data preferenza al soggetto più giovane o di sesso femminile.

<b>Criteri per la selezione degli Investimenti Infrastrutturali</b>	<b>INDICATORI</b>	<b>Punteggio Max. attribuibile</b>
1) Esperienza del soggetto proponente nella gestione di iniziative assimilabili a quelle oggetto della proposta Max. punti 5	Esperienza documentabile	Si= 5 No= 0
2) Qualità del progetto rispetto agli obiettivi attesi Max. punti 10	Coerenza con idea forza e obiettivi del Piano;	10
3) Capacità dell'intervento di rispondere ai fabbisogni espressi dal tessuto imprenditoriale Max. punti 5	Relazione tecnica sul grado di interconnessione del progetto con il sistema imprenditoriale locale	5
4) Progetti infrastrutturali che comportino un minore impatto ambientale o che siano caratterizzati da una gestione più sostenibile dal punto di vista ambientale Max. punti 5	Relazione tecnica DNSH	5
5) Congruità dei tempi di realizzazione dell'intervento Max. punti 10	Tempi di realizzazione degli interventi	<24 mesi = 10 24 a 36 = 4 Oltre i 36 = 0
7) Maturità della proposta progettuale Max. punti 10	Livello della progettazione presentata, attestato da un tecnico abilitato iscritto all'albo ed esterno alla compagine societaria	D.I.P. = 2 PFTE = 5 Esecutivo = 10
<b>PUNTEGGIO MASSIMO OTTENIBILE</b>		<b>45</b>



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: [galterrediaciscarl@gmail.com](mailto:galterrediaciscarl@gmail.com) pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

## **Art. 13**

### **Protezione dei dati personali**

I dati personali dei quali il comune entrerà in possesso a seguito del presente Avviso Pubblico, verranno trattati nel rispetto del d. lgs. Del 30 giugno 2003, n.196 e successive modifiche e integrazioni e del Regolamento (UE) 2016/679.

## **Art. 14**

### **Disposizioni Finali**

Per quanto non previsto si rinvia ai pertinenti regolamenti comunitari e alle norme richiamate nelle premesse. La presentazione delle istanze non dà diritto al finanziamento nemmeno se collocate in graduatoria nell'ambito del budget previsto, in quanto si tratta di una preselezione per partecipare al progetto pilota che dovrà essere a sua volta valutato da una apposita commissione ministeriale.

Il presente Avviso sarà pubblicato sui siti istituzionali dei Comuni del partenariato.

Il Presidente del GAL Terre di Aci  
Dott. Ing. Roberto Barbagallo  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3  
del D. Lgs. n. 39/1993*