



## TRIBUNALE DI CATANIA

TERZA SEZIONE CIVILE

Il Giudice dott.ssa Claudia Cottini,

esaminati gli atti e sciogliendo la riserva che precede;

ritenuta la necessità dell'espletamento di una consulenza tecnica d'ufficio al fine di:

*accertare lo stato dei luoghi e delle cose in relazione a quanto lamentato in ricorso e segnatamente:*

- a) *la sussistenza degli inconvenienti lamentati, specificando l'attualità degli stessi;*
- b) *le cause che li hanno determinati, in ipotesi di più cause, indicare il diverso grado percentuale di apporto eziologico;*
- c) *accertare altresì se vi sia il lamentato pericolo imminente per la salute, la sicurezza e la qualità di vita dei detentori degli alloggi e dei membri della loro famiglia, avuto riguardo alla salubrità degli alloggi detenuti dai ricorrenti;*
- d) *indicare, in caso positivo, i rimedi necessari per eliminare i detti inconvenienti e il relativo costo nonché i tempi necessari per l'esecuzione degli stessi;*
- e) *indicare lo stato di avanzamento dei lavori oggetto dell'appalto assunto dalla Sicula Costruzioni, stimando con ragionevole approssimazione il tempo necessario per il loro completamento e il conseguente rilascio degli immobili al proprietario;*

P.Q.M.

nomina C.T.U. il geom. Riccardo Anastasi;

asigna al consulente il termine di **30 giorni** dalla comunicazione della presente ordinanza per la trasmissione, alle parti, della relazione di consulenza tecnica;

asigna alle parti il successivo termine di **10 giorni** per la trasmissione al CTU delle proprie osservazioni sulla relazione di consulenza tecnica, e al CTU l'ulteriore termine di **10 giorni** per il deposito della relazione, delle osservazioni delle parti e di una sintetica valutazione delle stesse;

dispone che il C.T.U. presti il giuramento di rito al momento del deposito della relazione tecnica;

autorizza le parti alla nomina di propri consulenti tecnici fino all'inizio delle predette operazioni;

autorizza il consulente nominato al ritiro dei fascicoli di parte e all'uso del mezzo proprio.



Rinvia per l'ulteriore corso all'udienza del 6 marzo 2015, ore 9.00 e ss.

Manda alla Cancelleria per le prescritte comunicazioni alle parti ed al nominato CTU.

Catania, 19 gennaio 2015

## **IL GIUDICE**

dott. Claudia Cottini

**DEPOSITATO TELEMATICAMENTE**

**EX ART. 15 D.M. 44/2011.**

