



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA ORDINARIA Reg. Del. N. 46 del 23.07.2014

OGGETTO: Approvazione Aliquote TASI.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **ventitrè** del mese di **Luglio** alle ore **19,00** in **GIARDINI NAXOS** nella consueta sala delle adunanze del Comune, nella seduta **ORDINARIA** di (1) **apertura** che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presenti		Presenti
1) Galofaro Salvatore	SI	9) Bruno Antonino	NO
2) Bosco Agatino Salvatore	SI	10) Sterrantino Giuseppe	SI
3) Di Stefano Lorenzo	SI	11) Cingari Carmelo	SI
4) Lo Turco Giancarlo	SI	12) Bonaventura Antonino	SI
5) Amoroso Mario Enzo	SI	13) Bonaffini Salvatore	NO
6) Bevacqua Danilo Rosario	SI	14) Giannetto Pietro	NO
7) Cavarra Pietro	NO	15) Gambacorta Giuseppe	SI
8) Costantino Alessandro	SI		

Presenti n. 11 Assenti n. 04

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il Dott. M. Amoroso – Partecipa il Segretario Dott. ssa Maria Riva.

Consiglieri Comunali giustificati:

Vengono dal Consiglio scelti come scrutatori i Consiglieri: Bevacqua D., Costantino A.

La seduta è pubblica

(1) apertura o ripresa o prosecuzione

Il Presidente dà lettura della proposta iscritta al 6° punto dell'ordine del giorno avente ad oggetto: "Approvazione aliquote TASI" e la illustra.

Il Presidente, non essendoci interventi, mette ai voti la proposta di delibera avente ad oggetto: " Approvazione aliquote TASI" e la illustra, ottenendo il seguente esito:

Consiglieri presenti 11, voti favorevoli 8, 1 contrario (Gambacorta) e 2 astenuti (Sterrantino e Cingari) espressi per alzata di mano;

Il Consiglio Comunale

Udita la proposta avente ad oggetto: "Approvazione aliquote TASI" che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento;

Visti gli esiti della votazione in premessa riportati;

Visto l'allegato parere del collegio dei revisori dei Conti

Visto il vigente regolamento del C.C.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. Vigente nella Regione Siciliana;

Delibera

Approvare, siccome approva, la proposta di deliberazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale avente ad oggetto: "Approvazione aliquote TASI" .



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Parere ex art. 239, lett.b) D. L.gs 267/2000

IL COLLEGIO DEI REVISORI

- VISTA la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: **"APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI"**.
- VISTO l'art. 1 della L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), che ha previsto al comma 639 l'istituzione a decorrere dal 01/01/2014, dell'imposta unica municipale (IUC);
- CONSIDERATO che l'IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa rifiuti solidi urbani (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;
- CONSIDERATO che le aliquote del tributo, che posso essere ridotte, anche fino al suo azzeramento, sono stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata nell'esercizio della potestà regolamentare ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, entro il termine previsto dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;
- VISTI gli atti e il regolamento comunale IUC;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: **"APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI"**.

Giardini Naxos, lì 20/05/2014.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Antonio LOMBARDO

Dott. Fabrizio CAMINITI

Dott. Giuseppe SPARTÀ



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE UFFICIO TRIBUTI

OGGETTO:

Approvazione aliquote TASI

Il Proponente

Il Responsabile dell'Istruttoria

DOTT. *Macqua Rosa*

Sulla suesposta proposta di deliberazione i sottoscritti ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, come recepito dall'art. 1 comma 1, lettera i) della L. R. n°48/91 esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

favorevole

Giardini Naxos li

08.05.2014

Il Responsabile del Servizio

Dott. *Macqua Rosa*

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Favorevole

Giardini Naxos li,

19-05-2014

Il Responsabile di Ragioneria

Alfano

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria (art.55 comma 5° l. 142/90 come recepito dall'art. 1 Comma 1° lett. 1) L. R. n. 48/91.

Il relativo impegno di spesa per complessivi € viene annotato ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
<input type="text"/>	<input type="text"/>	comp/res <input type="text"/>	€ <input type="text"/>	€ <input type="text"/>	€ <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	comp/res <input type="text"/>	€ <input type="text"/>	€ <input type="text"/>	€ <input type="text"/>

Giardini Naxos li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Premesso che:

l'art. 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha previsto al comma 639 la istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;

l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa rifiuti solidi urbani (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

i commi 669 e 671 della predetta legge, prevedono che il presupposto impositivo della Tasi è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricato, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;

Le aliquote della TASI sono stabilite con apposita deliberazione del Consiglio comunale, da adottarsi entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità con i servizi e con i costi individuati ai sensi del regolamento anche differenziandole in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

In ogni caso la somma delle aliquote della TASI per ciascuna tipologia di immobile non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013.

Per l'anno 2014 l'aliquota massima non può superare il 2,5 per mille. Per il medesimo anno i limiti di cui al presente comma possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate detrazioni o altre misure, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate ai sensi dell'art. 13, comma 2, del Decreto Legge 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214, tali da generare effetti sul carico TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU per la stessa tipologia di immobile.

L'aliquota massima prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557, convertito con modificazioni dalla legge 26/02/1994, n. 133, non può superare in ogni caso l'1 per mille.

Rilevato che:

la componente IMU della IUC ai sensi dei commi nn 707 e 708 dell'art. 1 della L- n. 147/2013 non si applica: all'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1-A8-A9

alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. 22/06/2008 del Ministro delle infrastrutture;

alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito del provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;

ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del Decreto Legislativo 19/05/2000, n.

139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

con deliberazione di Consiglio comunale sono state determinate per l'anno 2014 le aliquote relative all'Imu con le seguenti risultanze:

aliquota pari al 10 per mille per tutti i fabbricati, aree edificabili, terreni

aliquota pari al 4,5 per mille per abitazioni principali cat. A1/A8 e A9

aliquota pari al 2 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale

per i servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere fornite dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune, senza possibilità di quantificare specifiche ricadute e benefici a favore di particolari soggetti;

Considerato che con deliberazione di C.C n. 14 del 17.04.2014 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario del Comune;

Ritenuto che al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi relativi a pubblica Sicurezza e vigilanza, servizi di manutenzione strade e verde pubblico, illuminazione pubblica per un Importo stimato in euro 930.000,00 risulta necessario provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

aliquota pari al 3,30 per le abitazioni principali e pertinenze escluse dall'applicazione dell'Imu ;

aliquota pari al 2,30 per le abitazioni principali e pertinenze immobili cat. A1-A8-A9

aliquota pari al 1,40 per tutti i fabbricati, aree edificabili assoggettati all'aliquota Imu pari al 10 per mille;

aliquota pari all'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;

Visti

L'art. 1 comma 169 della Legge 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio di previsione; il D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del C.C;

l' O.A EE.LL vigente in Sicilia;

PROPONE DI DELIBERARE

Di determinare per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, per l'anno 2014 le seguenti aliquote TASI:

aliquota pari al 3,30 per le abitazioni principali e pertinenze escluse dall'applicazione dell'Imu ;

aliquota pari al 2,30 per le abitazioni principali e pertinenze immobili cat. A1-A8-A9

aliquota pari al 1,40 per tutti i fabbricati, aree edificabili assoggettati all'aliquota Imu pari al 10 per mille;

aliquota pari all'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;

di dare atto che il gettito della TASI stimato in circa 930.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto elencati:

Spese illuminazione pubblica	264.054,39
Spese per funzioni di polizia locale	347.831,52
Spese per interventi territorio ed ambiente	147.507,52
Spese per funzioni di viabilità e circolazione	170.606,57

Di inviare copia della presente delibera in via telematica per la pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell' Economia e Finanze.

Il Consigliere Anziano
F.to Galofaro Salvatore

Il Presidente
F.to Dott. M. Amoroso

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa M. Riva



Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Giardini Naxos, li

- 6 SET. 2014



ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Mario P. Ferrero

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

Verrà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal
prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. 3.12.91, n. 44;

come

L'Istruttore Amministrativo



Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Maria Riva

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

- decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva.

L'Istruttore Amministrativo

Li _____

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Maria Riva